

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
КУРГАНСКАЯ ОБЛАСТЬ
ПРИТОБОЛЬНЫЙ РАЙОН
ПРИТОБОЛЬНАЯ РАЙОННАЯ ДУМА**

РЕШЕНИЕ

от 27 сентября 2017 года № 153
с. Глядянское

**Об утверждении местных нормативов
градостроительного проектирования
Притобольного района Курганской
области**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Уставом Притобольного района Курганской области, статьей 19 Регламента Притобольной районной Думы, Притобольная районная Дума

РЕШИЛА:

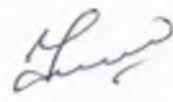
1. Утвердить местные нормативы градостроительного проектирования Притобольного района Курганской области согласно приложению к настоящему решению.


2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования в информационном бюллетене «Муниципальный вестник Притоболья» и подлежит размещению на официальном сайте Администрации Притобольного района в сети «Интернет», а также в Федеральной Государственной информационной системе территориального планирования.

3. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на правовой комитет Притобольной районной Думы (Кубасова Г.В.).

Председатель Притобольной районной Думы

Глава Притобольного района


В.И. Федотов


С.В. Спирин

Приложение к решению
Притобольной районной Думы
от «27» сентября 2017 года
№ 153 «Об утверждении местных
нормативов градостроительного
проектирования Притобольного
района Курганской области»

Местные нормативы
градостроительного проектирования
Притобольного района Курганской области

Введение

Настоящие местные нормативы градостроительного проектирования Притобольного района Курганской области (далее - Нормативы) разработаны в соответствии с законодательством Российской Федерации, Курганской области, нормативными правовыми актами муниципального образования Притобольный район.

Содержание нормативов градостроительного проектирования соответствует части 5 статьи 29.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации и включает в себя:

а) основную часть (расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами, предусмотренными частью 3 статьи 29.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации, населения субъекта Российской Федерации, муниципального образования и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения субъекта Российской Федерации, муниципального образования);

б) материалы по обоснованию расчетных показателей, содержащихся в основной части нормативов градостроительного проектирования;

в) правила и область применения расчетных показателей, содержащихся в основной части нормативов градостроительного проектирования.

Раздел I Основная часть нормативов градостроительного проектирования

Нормативы устанавливают совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности населения Притобольного района объектами местного значения Притобольного района и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Притобольного района, относящимися к областям:

а) электро- и газоснабжение поселений;

б) автомобильные дороги местного значения вне границ населенных пунктов в границах Притобольного района;

в) образование;

г) здравоохранение;

д) физическая культура и массовый спорт;

е) обработка, утилизация, обезвреживание, размещение твердых коммунальных отходов;

ж) иные области в связи с решением вопросов местного значения Притобольного района.

Глава 1. Расчетные показатели в области электро- и газоснабжения поселений

Для территории Притобольного района устанавливаются следующие расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами в области электро- и газоснабжения поселений Притобольного района и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Притобольного района.

Наименование одного или нескольких видов объектов	Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами	Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов
Электрические сети напряжением до 220 кВ,	Не устанавливается	Не устанавливается

(км/тысяч км ²)		
Электрические сети напряжением до 110 кВ, км/тысяч км ²)	130	Не далее 5 км
Электрические сети до 35 кВ, км/тысяч км ²)	130	Не далее 0.5 км
Электрические сети до 0,4 кВ, км/тысяч км ²)	150	Не далее 0.02 км
Объекты газоснабжения поселений (межпоселковые сети газоснабжения, газопроводы)	Не устанавливается	Не устанавливается

Глава 2. Расчетные показатели в области автомобильных дорог местного значения вне границ населенных пунктов в границах Притобольного района

Для территории Притобольного района устанавливаются следующие расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами в области автомобильных дорог местного значения вне границ населенных пунктов в границах Притобольного района и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения.

Наименование одного или нескольких видов объектов	Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами	Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов
Автомобильные дороги I категории, (км/ тысяч км ²)	Не устанавливается	Не устанавливается
Автомобильные дороги II категории, (км/ тысяч км ²)	Не устанавливается	Не устанавливается
Автомобильные дороги III категории, (км/ тысяч км ²)	25	Не устанавливается
Автомобильные дороги IV категории, (км/ тысяч км ²)	125	Не далее 1 км
Автомобильные дороги V категории, (км/ тысяч км ²)	150	Не далее 0,05 км.

Глава 3. Расчетные показатели в области образования

Для территории Притобольного района устанавливаются следующие расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами в области образования и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения.

Наименование одного или нескольких видов объектов	Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами	Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов
Детские сады, (мест/тысяч человек)	40	Пешеходная доступность 30 минут
Общеобразовательные школы, (мест/ тысяч человек)	110	Пешеходная доступность 30 минут
Учреждения начального и	Не устанавливается	Пешеходная доступность 30

среднего профессионального образования, (мест/ тысяч человек)		минут
Высшие учебные заведения, (мест/ тысяч человек)	Не устанавливается	Пешеходно-транспортная доступность 60 минут
Внешкольные учреждения, (мест/ тысяч человек)	11	Пешеходно-транспортная доступность 60 минут

Глава 4. Расчетные показатели в области здравоохранения

Для территории Притобольного района устанавливаются следующие расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами в области здравоохранения и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения.

Наименование одного или нескольких видов объектов	Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами	Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов
Фельдшерско-акушерские пункты, (объектов/1 населенный пункт)	1	Пешеходная доступность 30 минут
Аптеки, (м ² / тысяч человек)	14	Пешеходная доступность 30 минут
Участковые больницы, (коек/ тысяч человек)	11	Пешеходно-транспортная доступность 60 минут
Поликлиники, (посещений в смену/ тысяч человек)	21	Пешеходно-транспортная доступность 60 минут
Пункты скорой помощи, (автомобиль/тыс. чел.)	1	Пешеходно-транспортная доступность 60 минут
Центральные районные больницы, (мест/ тысяч человек)	11	Пешеходно-транспортная доступность 60 минут

Глава 5. Расчетные показатели в области физической культуры и массового спорта

Для территории Притобольного района устанавливаются следующие расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами в области физической культуры и массового спорта и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения.

Наименование одного или нескольких видов объектов	Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами	Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов
Плоскостные спортивные сооружения, (га/ тысяч человек)	0,7	Пешеходно-транспортная доступность 60 минут
Спортивный (спортивно-тренажерный) зал общего пользования, (м ² / тысяч человек)	80	Пешеходно-транспортная доступность 60 минут
Детская юношеско-спортивная школа, (м ² / тысяч человек)	10	Пешеходно-транспортная доступность 60 минут

Бассейн (открытый и закрытый общего пользования), (м ² /тысяч человек)	20	Пешеходно-транспортная доступность 60 минут
---	----	---

Глава 6. Расчетные показатели в области утилизации и переработки бытовых и промышленных отходов

Для территории Притобольного района устанавливаются следующие расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами в области утилизации и переработки бытовых и промышленных отходов и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения.

Наименование одного или нескольких видов объектов	Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами	Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов
Свалки, (га/ тысяч человек)	2,5	Пешеходно-транспортная доступность 60 минут
Площадки сбора и временного хранения твердых бытовых отходов, (га/ тысяч человек)	2,5	Пешеходно-транспортная доступность 45 минут
Скотомогильники, (м ² / тысяч человек)	10	Пешеходно-транспортная доступность 45 минут

Глава 7. Расчетные показатели в иных областях в связи с решением вопросов местного значения Притобольного района

Для территории Притобольного района устанавливаются следующие расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности в иных областях в связи с решением вопросов местного значения Притобольного района и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения.

Наименование одного или нескольких видов объектов	Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами	Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов
Помещения для культурно-массовой работы, досуга и любительской деятельности (м ² / тысяч человек)	50	Пешеходно-транспортная доступность 60 минут
Объекты торговли, (м ² / тысяч человек)	200	Пешеходно-транспортная доступность 45 минут
Предприятия бытового обслуживания, (рабочее место/ тысяч человек)	4	Пешеходно-транспортная доступность 45 минут
Предприятия общественного питания, (посадочное место место/ тысяч человек)	40	Пешеходно-транспортная доступность 60 минут
Пожарное депо, (один автомобиль/ тысяч человек)	0,4	Радиус обслуживания 3 км. (НПБ 101-95)
Отделение связи, (один объект/ тысяч человек)	2	Пешеходно-транспортная доступность 60 минут
Отделение полиции, (один	0,1	Пешеходно-транспортная

объект/ тысяч человек)		доступность 60 минут
------------------------	--	----------------------

Раздел II Обоснование расчетных показателей

Глава 8. Общая характеристика

Датой основания Притобольного района, в соответствии с решением Курганского областного Совета № 382, является 30 декабря 1964 года. Притобольный район расположен на юге Курганской области в 64-х км от областного центра. Граничит с Кетовским, Куртамышским, Звериноголовским, Половинским районами и республикой Казахстан.

На территории района находятся 14 сельских муниципальных образований, 37 населенных пункта. Центр района – с. Глядянское.

Район занимает площадь 230,2 тыс.га, из них занято сельхозугодьями -165 тыс.га, в т.ч. 94,5 тыс. га пашни. Основной отраслью производства в районе является сельское хозяйство. На территории района работают 8 сельскохозяйственных предприятий, 8 крестьянско-фермерских хозяйств в форме юридического лица, 29 индивидуальных предпринимателей - Глав КФХ и 5730 личных подсобных хозяйств. Сельскохозяйственные предприятия занимаются возделыванием сельскохозяйственных культур: пшеницы, ржи, ячменя, овса, картофеля, мясомолочным животноводством.

Лесами занято 38,2 тыс. га, что составляет 15% общей площади. Все леса на территории района находятся в аренде ОАО «Глядянский лесхоз».

На территории Притобольного района разведано Глядянское-2 месторождение кирпичных глин, запасы которого составляют 813 тысяч куб.м и Боровлянский перспективный участок с ресурсами 360 тыс. куб.м.

Основная транспортная магистраль, проходящая по территории района - международная автотрасса Курган – Звериноголовское (до границы с Казахстаном).

Глава 9. Техничко-экономические показатели

№ п/п	Показатели	Единицы измерения	Значение
			01.01.2017
1.	Количество населенных пунктов, всего	ед.	37,00
2.	Количество дворов в сельской местности, всего	ед.	5 735,00
3.	Площадь территории муниципального образования Курганской области	га	230 226,00
3.1.	Земли сельскохозяйственного назначения	га	169 968,00
3.1.1.	Из них зарегистрировано	га	78 212,40
3.2.	Земли населенных пунктов	га	20 891,00
3.3.	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	га	495,00
3.4.	Земли особо охраняемых территорий и объектов	га	38,00
3.5.	Земли лесного фонда	га	38 204,00
3.6.	Земли водного фонда	га	514,00
3.7.	Земли запаса	га	116,00

4.	Население муниципального образования Курганской области		
4.1.	Численность постоянного населения (на начало года), всего	чел.	13 307,00
4.1.1.	Городское	чел.	0,00
4.1.2.	Сельское	чел.	13 307,00
4.2.	Количество детей, всего	чел.	2 709,00
4.2.1.	В возрасте до 1 года	чел.	190,00
4.2.2.	В возрасте 1 - 6 лет включительно	чел.	1 161,00
4.2.3.	В возрасте 3-6 лет	чел.	734,00
4.5.	Трудоспособное население в трудоспособном возрасте (с 16 до 55(60) лет)	чел.	6 342,00
4.6.	Население старше трудоспособного возраста (с 55 (60) лет и старше)	чел.	4 358,00
5.	Распределение трудовых ресурсов		
5.1.	Численность трудовых ресурсов (на начало года), в том числе	чел.	6 465,00
5.1.1.	Численность занятых в экономике	чел.	4 545,00
5.1.2.	Численность учащихся в трудоспособном возрасте, обучающихся с отрывом от производства	чел.	120,00
5.1.3.	Численность трудоспособного населения в трудоспособном возрасте, незанятого в экономике	чел.	1 800,00
5.2.	Численность экономически активного населения	чел.	5 492,00
5.3.	Среднегодовая общая численность безработных	чел.	947,00
5.4.	Численность зарегистрированных безработных	чел.	201,00
6.	Образование		
6.1.	Количество образовательных организаций, осуществляющих образовательную деятельность по образовательным программам дошкольного образования, присмотр и уход за детьми	ед.	6,00
6.1.1.	Детских садов и филиалов	ед.	5,00
6.1.2.	Начальных школ – детских садов и филиалов	ед.	0,00
6.1.3.	Общеобразовательных организаций, имеющих в своей структуре дошкольные группы полного дня	ед.	1,00
6.2.	Численность детей, посещающих образовательные организации, осуществляющие образовательную деятельность по образовательным программам дошкольного образования, присмотр и уход за детьми	чел.	445,00
6.3.	Численность педагогических работников организаций, осуществляющих образовательную деятельность по образовательным программам дошкольного образования, присмотр и уход за детьми	чел.	56,00
6.4.	Число групп кратковременного пребывания детей и дошкольных культурно-образовательных центров	ед.	14,00

6.5.	Численность детей, посещающих группы кратковременного пребывания детей и дошкольные культурно-образовательные центры	чел.	229,00
6.6.	Количество общеобразовательных организаций и филиалов	ед.	15,00
6.6.1.	Начальных школ и филиалов	ед.	0,00
6.6.2.	Основных школ и филиалов	ед.	8,00
6.6.3.	Средних (полных) школ и филиалов, школ-интернатов	ед.	7,00
6.6.4.	Общеобразовательных организаций для детей с ограниченными возможностями здоровья, с девиантным поведением	ед.	0,00
6.7.	Численность обучающихся общеобразовательных организаций	чел.	1 480,00
6.8.	Численность педагогических работников общеобразовательных организаций	чел.	201,00
6.9.	Количество образовательных организаций дополнительного образования	ед.	2,00
6.10.	Численность обучающихся образовательных организаций дополнительного образования	чел.	941,00
6.11.	Численность педагогических работников образовательных организаций дополнительного образования	чел.	11,00
6.12.	Количество профессиональных образовательных организаций	ед.	0,00
6.13.	Численность студентов профессиональных образовательных организаций	чел.	0,00
6.14.	Численность педагогических работников профессиональных образовательных организаций	чел.	0,00
6.15.	Количество образовательных организаций высшего образования	чел.	0,00
6.17.	Численность педагогических работников образовательных организаций высшего образования	чел.	0,00
6.18.	Количество детских домов	ед.	0,00
6.19.	Численность воспитанников детских домов	чел.	0,00
6.20.	Численность педагогических работников детских домов	чел.	0,00
7.	Здравоохранение		
7.1.	Количество учреждений здравоохранения, находящихся на территории муниципального образования Курганской области	ед.	1,00
7.1.1.	Больниц	ед.	1,00
7.1.2.	Поликлиник	ед.	1,00
7.1.3.	Фельдшерско-акушерских пунктов, врачебных амбулаторий, участковых больниц, всего	ед.	27,00
7.1.4.	Фармацевтических учреждений (аптек, аптечных пунктов, аптечных складов)	ед.	4,00
7.1.5.	Домов ребенка	ед.	0,00
7.2.	Численность врачей	чел.	24,00

7.3.	Численность среднего медицинского персонала	чел.	103,00
8.	Культура		
8.1.	Число учреждений культуры и искусства, находящихся на территории муниципального образования Курганской области	ед.	44,00
		посадочное место	3 349,00
8.1.1.	Клубов, домов культуры	ед.	25,00
		посадочное место	3 152,00
8.1.2.	Библиотек	ед.	18,00
		посадочное место	147,00
8.1.3.	Прочих учреждений культуры и искусства	ед.	1,00
		посадочное место	50,00
9.	Физическая культура и спорт		
9.1.	Обеспеченность спортивными сооружениями		
9.1.1.	Спортивными залами	тыс. кв.м на 10000	2,53
9.1.2.	Плоскостными спортивными сооружениями	тыс. кв.м на 10000	16,42
9.1.3.	Плавательными бассейнами	кв.м зеркала воды на 10000	0,00
9.2.	Удельный вес населения, систематически занимающегося физической культурой и спортом, от общего числа населения муниципального образования Курганской области	%	25,50
10.	Социальное обслуживание		
10.1.	Число семей, проживающих на территории муниципального образования, всего	ед.	5 610,00
10.1.1.	В том числе семей с несовершеннолетними детьми	ед.	1 574,00
10.1.2.	Семей с детьми, находящихся в трудной жизненной ситуации	ед.	205,00
10.1.3.	Семей, находящихся в социально опасном положении	ед.	45,00
10.1.4.	Семей с детьми инвалидами	ед.	51,00
10.1.5.	Многодетных семей	ед.	251,00
10.1.6.	Неполных семей	ед.	171,00
10.2.	Число семей, получающих субсидии на оплату жилья и коммунальных услуг	ед.	471,00
10.3.	Численность отдельных категорий граждан, имеющих право на меры социальной поддержки в соответствии с федеральным и региональным законодательством, всего	чел.	2 335,00
10.4.	Численность пенсионеров, всего	чел.	3 941,00
10.4.1.	В том числе одиноко проживающих	чел.	731,00
10.5.	Численность инвалидов, всего	чел.	1 453,00
10.5.1.	В том числе работающих инвалидов	чел.	53,00

10.5.2.	Численность детей-инвалидов	чел.	55,00
10.6.	Количество приоритетных объектов в приоритетных сферах жизнедеятельности инвалидов, всего	ед.	25,00
10.6.1.	В том числе доступных для инвалидов	ед.	8,00
10.7.	Количество граждан, имеющих трех и более детей, состоящих на учете на получение земельных участков в соответствии с законом Курганской области от 6 октября 2011 года № 61 «О бесплатном предоставлении земельных участков для индивидуального жилищного строительства на территории Курганской области»	чел.	5,00
10.8.	Количество граждан, имеющих трех и более детей, получивших земельные участки в соответствии с законом Курганской области от 6 октября 2011 года № 61 «О бесплатном предоставлении земельных участков для индивидуального жилищного строительства на территории Курганской области»	чел.	9,00
11.	Торговля и бытовые услуги		
11.1.	Количество хозяйствующих субъектов, занимающихся бытовым обслуживанием населения	ед.	25,00
11.1.1.	Количество объектов бытового обслуживания (согласно приложению 1 к паспорту муниципального образования Курганской области)	ед.	25,00
		чел. работающий	74,00
11.1.2.	Количество объектов бытового обслуживания, оборудованных средствами доступа (пандусы, кнопки вызова и т.д.) для людей с ограниченными возможностями	ед.	5,00
11.2.	Количество хозяйствующих субъектов, занимающихся розничной торговлей	ед.	80,00
11.2.1.	Количество предприятий розничной торговли (согласно приложению 2 к паспорту муниципального образования Курганской области)	ед.	114,00
		кв. м торговой	9 027,00
		чел. работающий	274,00
11.2.2.	Количество предприятий розничной торговли, оборудованных средствами доступа (пандусы, кнопки вызова и т.д.) для людей с ограниченными возможностями	ед.	5,00
11.3.	Количество розничных рынков (согласно приложению 3 к паспорту муниципального образования Курганской области)	ед.	0,00
		торговое место	0,00
11.4.	Количество ярмарок (согласно приложению 3 к паспорту муниципального образования Курганской области)	ед.	2,00
		торговое место	45,00

11.5.	Количество хозяйствующих субъектов, занимающихся организацией общественного питания всего	ед.	21,00
11.5.1.	Количество объектов общественного питания (согласно приложению 4 к паспорту муниципального образования Курганской области)	ед.	21,00
		посадочное место	1 227,00
11.5.2.	Количество объектов общественного питания, оборудованных средствами доступа (пандусы, кнопки вызова и т.д.) для людей с ограниченными возможностями	ед.	0,00
12.	Жилищно-коммунальное хозяйство		
12.1.	Общая площадь всего жилищного фонда	тыс. кв.м	352,50
12.2.	Обеспеченность общей площадью жилого помещения на одного жителя	кв.м/чел.	26,50
12.3.	Количество котельных	ед.	20,00
12.3.1.	В том числе по видам используемого топлива		
12.3.1.1	Газ	ед.	0,00
12.3.1.2	Уголь	ед.	20,00
12.3.1.3	Другой вид топлива	ед.	0,00
12.3.2.	Тепловая мощность котельных, работающих на		
12.3.2.1	Газе	Гкал./ч	0,00
12.3.2.2	Угле	Гкал./ч	28,70
12.3.2.3	Других видах топлива	Гкал./ч	0,00
12.3.3.	Протяженность теплотрасс в двухтрубном исчислении	км	13,70
12.4.	Количество муниципальных электросетей (указать протяженность) и электрообъектов	ед	0,00
		км	0,00
12.5.	Количество бесхозяйных электросетей (указать протяженность) и электрообъектов, расположенных на территории муниципального образования Курганской области	ед.	1,00
		км	0,30
12.6.	Потребность муниципальных котельных		
12.6.1.	В твердом топливе		
12.6.1.1	Уголь	т	9 262,00
12.6.1.2	Дрова	куб.м	880,00
12.6.2.	В жидком топливе		
12.6.3.	В газообразном топливе	куб.м	0,00
12.7.	Хозяйственно-питьевое водоснабжение		
12.7.1.	Обеспеченность населения ресурсами из подземных водных источников	чел.	13 307,00
12.7.1.1	Одинокое протяжение уличной водопроводной сети	км	39,40
12.7.1.2	Количество скважин для добычи воды	ед.	25,00
12.7.1.2.1.	В том числе имеющих лицензии на пользование недрами	ед.	7,00
12.7.1.3	Количество общественных колодцев	ед.	59,00
12.7.2.	Обеспеченность населения ресурсами из открытых водных источников	чел.	0,00

12.7.2.1	Одинокое протяжение уличной водопроводной сети	км.	0,00
12.8.	Потребность в питьевых водах для хозяйственно-питьевого водоснабжения	куб. м в сутки	741,30
12.9.	Уличная канализационная сеть	км	0,00
12.10.	Общая протяженность автомобильных дорог общего пользования регионального или межмуниципального значения	км	233,44
12.10.1.	В том числе с твердым покрытием	км	213,32
12.11.	Общая протяженность автомобильных дорог общего пользования местного значения	км	468,40
12.12.	Количество телефонных аппаратов телефонной сети общего пользования или имеющих на нее выход, всего	ед.	1 432,00
12.12.1.	В том числе домашних	ед.	1 213,00
12.13.	Количество транспортных средств, являющихся собственностью физических лиц, всего	ед.	5 212,00
12.13.1.	Мотоциклов	ед.	274,00
12.13.2.	Легковых автомобилей	ед.	4 149,00
12.13.3.	Грузовых автомобилей	ед.	279,00
12.13.4.	Тракторов	ед.	510,00
13.	Сельское хозяйство		
13.1.	Поголовье крупного рогатого скота, всего	голова	3 220,00
13.1.1.	В том числе коров	голова	1 671,00
13.2.	Площадь сельскохозяйственных угодий, всего	га	165 478,00
13.2.1.	Пашен, га	га	94 530,00
13.3.	Личные подсобные хозяйства (в пределах границ поселений)	ед.	5 730,00
13.3.1.	Площадь приусадебных участков	га	1 277,47
13.3.2.	Поголовье скота и птицы		
13.3.2.1	Крупного рогатого скота	голова	2 784,00
13.3.2.1	В том числе коров	голова	1 429,00
13.3.2.2	Свиней	голова	1 250,00
13.3.2.3	Овец и коз	голова	2 744,00
13.3.2.4	Птицы	голова	14 562,00
13.4.	Крестьянские (фермерские) хозяйства	ед.	40,00
13.4.1.	Площадь сельскохозяйственных угодий, всего	га	58 671,00
13.4.1.1	Пашен	га	52 910,00
13.4.1.2	Залежей	га	0,00
13.4.1.3	Сенокосов	га	2 111,00
13.4.1.4	Пастбищ	га	3 650,00
13.4.1.5	Прочих	га	0,00
13.4.2.	Из общих сельскохозяйственных угодий – площадь арендованных, всего	га	58 671,00
13.4.2.1	Пашен	га	52 910,00
13.4.2.2	Залежей	га	0,00
13.4.2.3	Сенокосов	га	2 111,00
13.4.2.4	Пастбищ	га	3 650,00
13.4.2.5	Прочих	га	0,00
13.4.3.	Поголовье скота и птицы		

13.4.3.1	Крупного рогатого скота	голова	314,00
13.4.3.1	В том числе коров	голова	181,00
13.4.3.2	Свиней	голова	176,00
13.4.3.3	Овец и коз	голова	737,00
13.4.3.4	Птицы	голова	1 750,00
13.5.	Сельскохозяйственные организации (согласно приложению 5 к паспорту муниципального образования Курганской области)	ед.	8,00
		чел. работающий	128,00
13.5.1.	Площадь сельскохозяйственных угодий, всего	га	38 794,00
13.5.1.1	Пашен	га	32 979,00
13.5.1.2	Залежей	га	0,00
13.5.1.3	Сенокосов	га	2 084,00
13.5.1.4	Пастбищ	га	3 731,00
13.5.1.5	Прочих	га	0,00
13.5.2.	Из общих сельскохозяйственных угодий – площадь арендованных, всего	га	38 794,00
13.5.2.1	Пашен	га	32 979,00
13.5.2.2	Залежей	га	0,00
13.5.2.3	Сенокосов	га	2 084,00
13.5.2.4	Пастбищ	га	3 731,00
13.5.2.5	Прочих	га	0,00
13.5.3.	Поголовье скота и птицы		
13.5.3.1	Крупного рогатого скота	голова	122,00
13.5.3.1	В том числе коров	голова	61,00
13.5.3.2	Свиней	голова	0,00
13.5.3.3	Овец и коз	голова	0,00
13.5.3.4	Птицы	голова	0,00
14.	Общая характеристика предприятий и организаций, находящихся на территории муниципального образования Курганской области		
14.1.	Число предприятий и организаций, занимающихся промышленными видами деятельности (добыча полезных ископаемых, обрабатывающие производства, производство и распределение электроэнергии, воды и газа) на территории муниципального образования Курганской области, всего	ед.	2,00
14.2.	Число крупных и средних предприятий и организаций, занимающихся промышленными видами деятельности на территории муниципального образования Курганской области (согласно приложению 6 к паспорту муниципального образования Курганской области)	ед.	2,00
14.3.	Число предприятий и организаций, оказывающих транспортные услуги	ед.	0,00
14.4.	Число предприятий и организаций, оказывающих услуги связи	ед.	8,00
14.5.	Количество предприятий, состоящих на учете плательщиков платы за негативное воздействие на окружающую среду	ед.	44,00

14.6.	Число предприятий, занимающихся сбором, транспортированием, обработкой, утилизацией, обезвреживанием и размещением отходов	ед.	1,00
15.	Предпринимательская деятельность		
15.1.	Количество субъектов малого и среднего предпринимательства, всего	ед.	279,00
15.2.	Количество средних предприятий	ед.	0,00
15.3.	Численность работающих на средних предприятиях	чел.	0,00
15.4.	Количество малых предприятий	ед.	63,00
15.4.1.	В том числе количество микропредприятий	ед.	50,00
15.5.	Численность работающих на малых предприятиях	чел.	717,00
15.5.1.	В том числе численность работающих на микропредприятиях	чел.	149,00
15.6.	Численность физических лиц, осуществляющих предпринимательскую деятельность без образования юридического лица (индивидуальные предприниматели и главы крестьянских (фермерских) хозяйств)	чел.	216,00
15.6.1.	В том числе количество глав крестьянских (фермерских) хозяйств	чел.	29,00
15.7.	Количество наемных рабочих у физических лиц, осуществляющих предпринимательскую деятельность без образования юридического лица	чел.	778,00
15.7.1.	В том числе численность работающих у глав крестьянских (фермерских) хозяйств	чел.	146,00
15.8.	Среднемесячная заработная плата работников, занятых в сфере предпринимательства	руб.	10 071,00
15.9.	Доля занятых в сфере предпринимательства в общей численности занятых в экономике	%	37,70
16.	Недвижимость		
16.1.	Количество объектов недвижимого имущества физических лиц, зарегистрированных на праве собственности в Управлении Федеральной регистрационной службы по Курганской области	ед.	12 369,00
16.2.	Инвентаризационная стоимость объектов недвижимого имущества физических лиц, зарегистрированных на праве собственности в Управлении Федеральной регистрационной службы по Курганской области	тыс. руб.	2 224 288,00
17.2.	Площадь охотничьих угодий	тыс. га	209,80
17.2.1.	В том числе переданных в долгосрочное пользование	тыс. га	191,80
17.3.	Количество рыбопромысловых участков	шт.	0,00
17.3.1.	В том числе переданных в пользование	шт.	0,00
17.4.	Балансовые запасы полезных ископаемых по их видам		

17.4.1.	Уран	т.	0,00
17.4.2.	Бентонитовые глины	тыс.т	0,00
17.4.3.	Бокситы	тыс.т	0,00
17.4.4.	Формовочные материалы	тыс.т	0,00
17.4.5.	Стекольные пески	тыс.т	0,00
17.4.6.	Кремнистое сырье	тыс.куб.м	0,00
17.4.7.	Минеральные краски	тыс.т	0,00
17.4.8.	Цветные камни	т.	0,00
17.4.9.	Лечебные грязи	тыс.куб.м	0,00
17.4.10.	Сульфат натрия	тыс.т	0,00
17.4.11.	Строительный песок	тыс.куб.м	0,00
17.4.12.	Песчано-гравийные породы	тыс.куб.м	0,00
17.4.13.	Кирпично-черепичное сырье	тыс.куб.м	813,00
17.4.14.	Керамзитное сырье	тыс.куб.м	0,00
17.4.15.	Строительный камень	тыс.куб.м	0,00
17.4.16.	Торф	тыс.т	0,00
17.4.17.	Сапропель	тыс.т	0,00
17.4.18.	Подземные минеральные воды	куб.м в сутки	0,00
17.4.19.	Питьевые подземные воды	куб.м в сутки	328,50
17.5.	Количество месторождений, всего	ед.	5,00
17.5.1.	В том числе переданных в пользование	ед.	1,00
17.5.1.1	Из них разрабатываются	ед.	0,00
17.6.	Количество бесхозяйных карьеров по добыче песка, глины, суглинков, торфа	ед.	0,00
18.	Охрана окружающей среды		
18.1.	Природоохранные объекты		
18.1.1.	Очистные сооружения канализации	ед.	0,00
		тыс. куб. м в год	0,00
18.1.2.	Объекты накопления и размещения твердых коммунальных отходов	ед.	25,00
		площадь в га	41,40
18.1.3.	Особо охраняемые природные территории	ед.	6,00
18.1.3.1	Памятники природы	ед.	5,00
18.1.3.2	Государственные природные заказники	ед.	1,00
18.1.3.3	Лечебно-оздоровительные местности и курорты	ед.	0,00
19.	Инвестиции		
19.1.	Инвестиционные площадки на территории муниципального образования Курганской области (согласно приложению 7 к паспорту муниципального образования Курганской области)	ед.	6,00
		кв.м	175 800,00
19.2.	Незавершенные объекты строительства	ед.	24,00
19.3.	Инвестиционные проекты	ед.	9,00
20.	Собственность муниципального образования Курганской области		
20.1.	Муниципальные унитарные предприятия	ед.	1,00
20.2.	Муниципальные учреждения	ед.	35,00
20.3.	Пакеты акций акционерных обществ	ед.	7,00
20.4.	Земельные участки	га	29,35
20.5.	Объекты недвижимости	ед.	294,00

20.6.	Наличие бесхозных объектов недвижимого имущества, используемых для электроснабжения	1-да/0-нет	
20.6.1.	Трансформаторные подстанции	ед.	0,00
20.6.2.	Электрические линии	км	0,00
20.6.3.	Прочие объекты	ед.	0,00
21.	Документы территориального планирования и градостроительного зонирования		
21.1.	Схемы территориального планирования	шт.	1,00
21.2.	Генеральные планы поселений, городских округов Курганской области	шт.	2,00
21.3.	Правила землепользования и застройки	шт.	14,00
22.	Земельные участки, вовлеченные в хозяйственный оборот, всего	га	12,31
22.1.	Земельные участки, предоставленные юридическим и физическим лицам для жилищного строительства	га	16,40
22.2.	Земельные участки, предоставленные юридическим и физическим лицам для строительства (кроме жилищного)	га	73,10

Раздел III Правила и область применения расчетных показателей

Глава 10. Область применения расчетных показателей

Настоящие нормативы действуют на всей территории Притобольного района.

Нормативы устанавливают совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения Притобольного района, относящимися к областям, указанным в пункте 1 части 3 статьи 19 Градостроительного кодекса Российской Федерации, иными объектами местного значения Притобольного района и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Притобольного района.

Нормативы и внесенные в них изменения утверждаются представительным органом местного самоуправления – Притобольной районной Думой.

Нормативы применяются в следующих случаях:

При подготовке планов и программ комплексного социально-экономического развития Притобольного района;

При подготовке и утверждении Схемы территориального планирования, в том числе при внесении изменений в Схему территориального планирования; при проверке и согласовании проектов Схемы территориального планирования, в том числе при внесении изменений в Схему территориального планирования с органами государственной власти и органами местного самоуправления в случаях и порядке, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации;

При подготовке и утверждении Генеральных планов, в том числе при внесении изменений в Генеральные планы поселений;

При подготовке и утверждении Правил землепользования и застройки поселений, а также при внесении в них изменений;

При подготовке и утверждении документации по планировке территории поселений;

При осуществлении региональными органами государственной власти контроля за соблюдением органами местного самоуправления законодательства о градостроительной деятельности;

В других случаях, в которых требуется учет и соблюдение расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения Притобольного района иными объектами местного значения Притобольного района, и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Притобольного района.

Требования настоящего документа с момента его ввода в действие предъявляются к вновь разрабатываемой градостроительной и проектной документации, а также к иным видам деятельности, приводящим к изменению сложившегося состояния территории, недвижимости и среды проживания.

В связи с тем, что в настоящем документе конкретизация основных требований к планировке и застройке согласно пункту 1.1 СП 42.13330.2011 не осуществлялась, при определении требований к планировке и застройке территории поселения следует руководствоваться СП 42.13330.2011 «градостроительство планировка и застройка городских и сельских поселений» (Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*).

Глава 11. Правила применения расчетных показателей при подготовке планов и программ комплексного социально-экономического развития

При подготовке планов и программ комплексного социально-экономического развития муниципального образования Притобольный район, нормативы градостроительного проектирования Притобольного района являются одним из основных источников обоснования при выборе объекта местного значения поселения для включения в планы и программы и последующего обоснования места его размещения.

Основные Правила применения:

При разработке планов и программ комплексного социально-экономического развития муниципального образования Притобольный район из основной части нормативов выбираются планируемые к созданию объекты местного значения поселения, и за счет применения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения поселения, определяются места расположения таких объектов.

Глава 12. Правила применения расчетных показателей при работе с документами территориального планирования

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения Притобольного района, относящимися к областям, указанным в пункте 1 части 3 статьи 19 Градостроительного кодекса Российской Федерации, иными объектами местного значения Притобольного района населения Притобольного района и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Притобольного района применяются:

При подготовке и утверждении Схемы территориального планирования, в том числе при внесении изменений в Схему территориального планирования; при проверке и согласовании проектов Схемы территориального планирования, в том числе при внесении изменений в Схему территориального планирования с органами государственной власти и органами местного самоуправления в случаях и порядке, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации;

При подготовке и утверждении Генеральных планов, в том числе при внесении изменений в Генеральные планы поселений.

Основные Правила применения:

При подготовке и утверждении Схемы территориального планирования, в том числе при внесении изменений в Схему территориального планирования, осуществляется учет нормативов градостроительного проектирования Притобольного района в части доведения уровня обеспеченности объектами местного значения Притобольного района, относящимися к областям, указанным в пункте 1 части 3 статьи 19 Градостроительного кодекса Российской Федерации, иными объектами местного значения Притобольного района населения Притобольного района, и

обоснования места их размещения с учетом максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Притобольного района.

При проверке и согласовании проектов Схемы территориального планирования, в том числе при внесении изменений в Схему территориального планирования с органами государственной власти и органами местного самоуправления в случаях и порядке предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации проверяется соблюдение положений нормативов градостроительного проектирования, в том числе учет предельных значений расчетных показателей.

При подготовке и утверждении Генеральных планов поселений, в том числе при внесении изменений в Генеральные планы, а так же при проверке и согласовании таких проектов, осуществляется учет нормативов градостроительного проектирования Притобольного района в части доведения уровня обеспеченности объектами местного значения Притобольного района, относящимися к областям, указанным в пункте 1 части 3 статьи 19 Градостроительного кодекса Российской Федерации, иными объектами местного значения Притобольного района населения Притобольного района, и обоснования места их размещения с учетом максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Притобольного района.

Глава 13. Правила применения расчетных показателей при работе с документацией по планировке территории

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения поселения, относящимися к областям, указанным в пункте 1 части 3 статьи 19 Градостроительного кодекса Российской Федерации, иными объектами местного значения Притобольного района населения Притобольного района, и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Притобольного района применяются:

При подготовке и утверждении документации по планировке территории поселения.

При проверке подготовленной документации по планировке территории на соответствие документам территориального планирования. Правилам землепользования и застройки, требованиям технических регламентов, градостроительных регламентов с учетом границ территорий объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, границ территорий вновь выявленных объектов культурного наследия, границ зон с особыми условиями использования территорий.

При проведении публичных слушаний по проектам планировки территории и проектам межевания территорий, подготовленным в составе документации по планировке территорий поселений.

Основные Правила применения:

При подготовке и утверждении документации по планировке территории осуществляется учет нормативов в части соблюдения минимального уровня обеспеченности объектами местного значения Притобольного района, относящимися к областям, указанным в пункте 1 части 3 статьи 19 Градостроительного кодекса Российской Федерации, объектами местного значения Притобольного района населения Притобольного района, и обоснования места их размещения с учетом максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Притобольного района.

При проверке подготовленной документации по планировке территории на соответствие документам территориального планирования. Правилам землепользования и застройки, требованиям технических регламентов, градостроительных регламентов с учетом границ территорий объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, границ территорий вновь выявленных объектов культурного наследия, границ зон с особыми условиями использования территорий проверяется соблюдение положений нормативов, в части соблюдения расчетных показателей.

При проведении публичных слушаний по проектам планировки территории и проектам межевания территорий, подготовленным в составе документации по планировке территорий, в целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства осуществляется доведение до населения основных положений Генеральных планов, в том числе и положений нормативов подлежащих учету при подготовке документации по планировке территории.

Глава 14. Правила применения расчетных показателей в иных областях

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения Притобольного района, относящимися к областям, указанным в пункте 1 части 3 статьи 19 Градостроительного кодекса Российской Федерации, иными объектами местного значения Притобольного района населения Притобольного района, и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Притобольного района применяются:

При осуществлении региональными органами государственной власти контроля за соблюдением органами местного самоуправления законодательства о градостроительной деятельности;

В других случаях, в которых требуется учет и соблюдение расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения Притобольного района иными объектами местного значения Притобольного района, и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Притобольного района.

Основные Правила применения:

При осуществлении региональными органами государственной власти контроля за соблюдением органами местного самоуправления законодательства о градостроительной деятельности проверяется соблюдение требования, что в случае, если в региональных нормативах градостроительного проектирования установлены предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения, предусмотренными частью 3 статьи 29.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации, населения муниципальных образований, расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности такими объектами населения муниципальных образований, устанавливаемые местными нормативами, не могут быть ниже этих предельных значений.

В других случаях, в которых требуется учет и соблюдение расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения Притобольного района иными объектами местного значения Притобольного района и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Притобольного района, проверяется их соблюдение настоящим нормативом градостроительного проектирования в части соблюдения расчетных показателей.